

① 氷見市 窪分譲地

平成28年3月中旬完成予定!

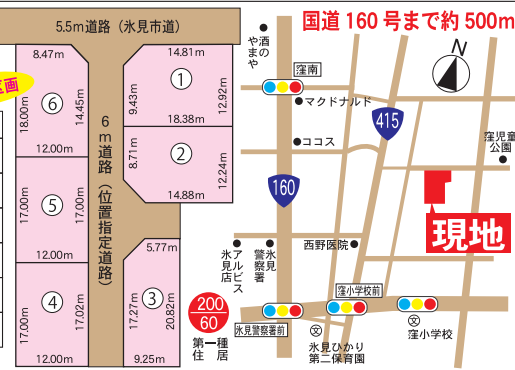


No	宅地面積㎡(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	水道負担金(円) 下水道負担金(円)	販売価格(円)
①	231.41 (70.00)	98,000	6,860,000	150,000 97,192	7,107,192
②	219.03 (66.25)	98,000	6,860,000	150,000 91,992	6,734,492
③	186.68 (56.47)	98,000	6,860,000	150,000 78,405	5,762,465
④	204.16 (61.75)	98,000	6,860,000	150,000 85,747	6,287,247
⑤	204.07 (61.73)	98,000	6,860,000	150,000 85,709	6,285,249
⑥	209.70 (63.43)	98,000	6,860,000	150,000 88,074	6,454,214

■所在地/氷見市窪 1298-1 外 3 筆 ■総面積 1,666.40㎡ ■販売区画数/全 6 区画 ■地目/宅地 ■都市計画/非線形区域 ■道路/全面アスファルト舗装 5.5m(氷見市道) 6.0m(位置指定道路) ■電気/北陸電力 ■ガス/個別LPガス ■水道/公共上水道(150,000円) ■下水道/公共下水道(420円/㎡) ■交通/窪(中央)バス停留まで徒歩約3分 ■事業主/東和開発株式会社

媒介

周辺環境
氷見ひかり第二保育園...約400m・氷見市立窪小学校...約220m
アルビス氷見店...約600m・マックスバリュ氷見店...約550m
西野医院...約220m・新谷徳利医院...約350m・くぼた接骨院...約300m
氷見伏木信用金庫西條支店...約950m
氷見警察署...約500m・氷見市役所...約2700m



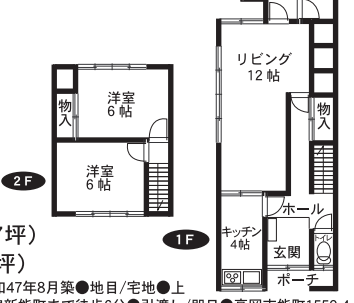
② 射水市小島 2,680円



■土地/197.76㎡(59.82坪)
■建物/133.44㎡(40.36坪) 現地
●地目/宅地 ●木造合金メッキ鋼板葺
2階建 ●平成22年9月築 ●上水道 ●下水道
●個別LPガス ●バス停小島まで徒歩4分
●引渡し/相談
●射水市小島3674番地2

媒介

③ 高岡市能町 380円



■土地/101.39㎡(30.67坪)
■建物/77.26㎡(23.37坪)
●木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●昭和47年8月築 ●地目/宅地 ●上水道・下水道引込済 ●個別LPガス ●万葉線新能町まで徒歩6分 ●引渡し/即日 ●高岡市能町1550-4

媒介

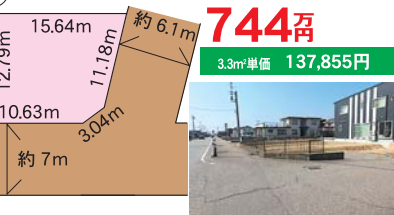
④ 高岡市立野美鳥町1丁目 売主



948坪 3.3㎡単価 124,984円
●地目/宅地 ●上水道引込済 ●下水道引込済 ●道路幅員6.1m
●個別LPガス ●井戸有り ●富山鉄道西高岡駅まで徒歩3分
●高岡市立野美鳥町1丁目117 ●引渡し/即日可



⑤ 高岡市立野美鳥町1丁目 売主



744坪 3.3㎡単価 137,855円
●地目/宅地 ●上水道引込済 ●下水道引込済 ●道路幅員6.1m
●個別LPガス ●富山鉄道西高岡駅まで徒歩3分
●高岡市立野美鳥町1丁目121-2 ●引渡し/即日可

⑥ 高岡市内免4丁目 941円



3.3㎡単価 119,842円 第一種住居
■土地/259.58㎡(78.52坪)
●地目/宅地
●上下水道引込済 ●都市ガス
●バス停内免4丁目まで徒歩1分
●高岡市内免4丁目2-1 ●引渡し/即日可

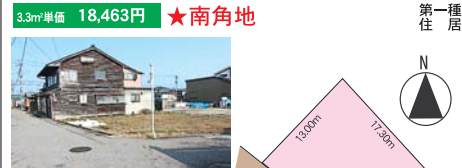
媒介

⑦ 射水市戸破 970円



3.3㎡単価 104,989円 準住居
■土地/305.40㎡(92.39坪)
●宅地 ●公共上水道・下水道引込可 ●道路幅員15.3m ●個別LPガス
●バス停手崎まで徒歩2分 ●引渡し/文筆後
●射水市戸破3100-7 ※ウェルシアフジイ射水小杉店徒歩1分

⑧ 射水市庄西町2丁目 98円



3.3㎡単価 18,463円 ★南角地
■土地/175.50㎡(53.08坪)
●地目/宅地 ●上水道引込可 ●下水道引込済 ●個別LPガス ●万葉線中伏木駅まで徒歩5分 ●引渡し/即日可 ●新湊西部中学校・新湊小学校下 ●射水市庄西町2丁目299-1

⑨ 高岡市守護町2丁目 5.8円/月



★1階角部屋
■専有面積/55.89㎡(16.90坪)
・敷金2ヶ月・礼金1ヶ月・共益費2,000円/月・駐車料3,000円/月
・損害保険13,000円/2年・町内会費500円/月
●バス停守護町2丁目より徒歩2分

媒介