

宅地建物取引士・家族信託コーディネーター・日商簿記2級・二級建築士 査定、売買、下取り、信託、相続、空き家、リフォーム、事業承継、の相談

① 高岡市 木津 **800円** 媒介

200/60 準住居 3.3㎡単価 138,000円 ★面積増減可

■土地/191.74㎡(58.00坪)
●地目/宅地 ●上水道・下水道 ●個別LPガス
●引渡/相談 ●JR新高岡駅徒歩18分
●高岡市木津1530-1

② 高岡市 佐野 **1,737円** 媒介

400/70 調整区域 3.3㎡単価 75,000円 ★店舗用地

■土地/766㎡(231.71坪)
●地目/田
●上水道・下水道前面道路まで配管済
●個別LPガス ●引渡/相談
●JR新高岡駅徒歩15分
●高岡市佐野1153-1 ●現況渡し
※都市計画法34条1号地内

③ 高岡市 内免5丁目 **702円** 媒介

200/60 準工業 3.3㎡単価 105,100円 ★物置・コンクリート舗装撤去渡し

■土地/220.94㎡(66.83坪)
●地目/宅地 ●上水道 ●下水道
●個別LPガス ●引渡/相談
●バス停内免4丁目徒歩2分 ●高岡市内免5丁目59-8

④ 高岡市 熊野町 **539円** 媒介

200/60 一種住宅 3.3㎡単価 95,000円

■土地/187.69㎡(56.77坪)
●地目/宅地 ●上水道 ●下水道 ●個別LPガス
●引渡/相談
●バス停開発本町徒歩1分
●高岡市熊野町172-1

⑤ 高岡市 本郷1丁目 **4,800円** 媒介

太陽光発電・車庫・井戸有

■土地/3242.20㎡(980.71坪)
■土地【通路部分】532.00㎡(160.93坪)
■建物/118.38㎡(35.80坪)
●木造瓦葺平屋建 ●昭和58年8月新築 ●上水道 ●下水道 ●個別LPガス
●引渡/相談 ●バス停高岡第一高校まで徒歩2分 ●高岡市本郷1丁目1-22

⑥ 高岡市 江尻 **307円** 媒介

200/60 一種中高層 3.3㎡単価 80,000円

■土地/127㎡(38.41坪)
●地目/畑 ●上水道 ●下水道
●個別LPガス ●引渡/相談
●万葉線旭ヶ丘徒歩5分
●高岡市江尻1364

信託の実務 PART.14

■家族信託のメリット
判断能力が低下する前に家族と信託契約をすると、財産の贈与税、所得税などがからず、名義だけを移動し、判断能力低下後も家族が財産の管理・事業承継・売買が出来ます。

※参考のためみんなで信託の話聞いてみたい人、もう少し詳しく知りたい人、これから継続して勉強したい人もご連絡ください。

⑦ 高岡市 井口本江 **807円** 媒介

80/50 一種低層 3.3㎡単価 105,000円

■土地/254.11㎡(76.86坪)
●地目/宅地 ●上水道 ●下水道
●引渡/即日可
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩23分
●高岡市井口本江464-3分筆

⑧ 高岡市 清水町 **950円** 媒介

200/80 近隣商業 3.3㎡単価 150,127円

■土地/209.22㎡(63.28坪)
●地目/宅地
●上水道
●下水道
●都市ガス
●引渡/即日可
●バス停南町まで徒歩2分
●高岡市清水町2丁目2-28

⑨ 高岡市 白金町 **5,000円/月** 媒介

駐車場 7m融雪道路

高岡市白金町8-8