

家族の幸せと財産をつなぐ、民事信託のコンサルティング

認知症対策、空き家の賃貸・売買、高齢者の特殊被害予防、共有不動産、遺言ではできない次回の相続対策、経営しながらできる自社株の承継

① 高岡市五十里 1923-5 **2,880万** 媒介

オープンハウス 4/7(土)・8(日) AM10:00 ~PM5:00



和風のたたずまいとゆとりのスペースの造りが特長



■土地/496.00㎡(150.04坪)
■建物/343.02㎡(103.76坪)
●地目/宅地●木造瓦葺2階建●H9年3月新築●上水道●下水道●個別LPガス
●引渡/相談●バス停道重まで徒歩1分●約10m道路

② 高岡市本丸町 6-22 **980万** 媒介

200/60 3.3㎡単価 126,845円
第一種住居 ★駐車場舗装撤去渡し
約11m 約23m
■土地/255.43㎡(77.26坪)
●地目/宅地●上水道●下水道●都市ガス●引渡/相談バス停急患医療センター前徒歩3分●高岡市本丸町6-22
■高岡市まちなか一戸建て住宅の新築助成の対象地域

③ 高岡市佐野 1,737万 媒介

400/70 3.3㎡単価 75,000円
調整区域
道路幅員 18.1m (南北歩道各2m含む)
45.17m 3.00m 45.12m 21.37m 7.7m
■土地/766㎡(231.71坪)
●地目/田
●上水道・下水道
前面道路まで配管済
●個別LPガス
●引渡/相談
●JR新高岡駅徒歩15分
●高岡市佐野1153-1
●現況渡し
※都市計画法34条11号地内

④ 高岡市木津 **675万** 媒介

200/60 3.3㎡単価 135,000円
準住居
★上水道下水道引込渡し
約13.8m 約12m 5.2m
■土地/165.6㎡(50坪)
●地目/宅地●上水道・下水道
●個別LPガス
●引渡/相談
●JR新高岡駅徒歩18分
●高岡市木津1533
●総面積719.19㎡(217.55坪)を分筆

⑤ 高岡市井口本江 **807万** 媒介

80/50 3.3㎡単価 105,000円
一種低層 ■土地/254.11㎡(76.86坪)
●地目/宅地●上水道●下水道
●引渡/即日可
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩23分
●高岡市井口本江464-3分筆

⑥ 高岡市本郷1丁目 **4,800万** 媒介

約89m 市道 太陽光発電・車庫・井戸有
約36m 約7.1m
■土地/3242.20㎡(980.71坪)
■土地【通路部分】532.00㎡(160.33坪)
■建物/118.38㎡(35.80坪)
●木造瓦葺平屋建●昭和58年8月新築●上水道●下水道●個別LPガス
●引渡/相談●バス停高岡第一高校まで徒歩2分●高岡市本郷1丁目1-22

⑦ 水見市阿尾 169-1 **2,080万** 媒介

★温泉温度(50度以上)
■土地/310.90㎡(94.04坪)
■建物/383.34㎡(115.96坪)
●地目/宅地●木造瓦葺2階建●H4年8月新築
●上水道●下水道●個別LPガス
●引渡/相談●バス停水見阿尾の浦温泉まで徒歩4分 ●温泉の維持・管理・積立金 9万円/月
●駐車場(舗装済) 20台可 3.5万円/月



知れば得する、民事信託の話
■今回のテーマ PART.17
経営しながらできる自社株の継承・戻れるM&A
後継者としてできる、信託契約書の作成
■日時/H30年 4月10日(火)
PM3:00~4:00(2:30開場)
■会場/高岡テクノドーム 2階会議室B
高岡市二塚 322-5(イオンモール高岡南側)
お気軽にお越し下さい。(定員30名)