

① 高岡市 瑞穂町分譲地

50万円助成金

高岡市定住促進住宅団地支援事業より
購入後3年以内に住宅を建てられた方に



現地

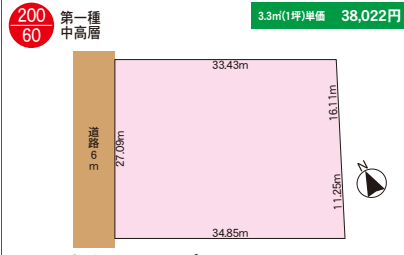
- 生活利便
高岡市立西条小学校.....750m
高岡市はおか保育園.....455m
高岡市立高岡西部中学校...589m
abis美幸町店.....722m
高岡美幸町郵便局.....547m

■価格表

区画	面積(m ²)	坪数(坪)	3.3m(1坪)単価	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
②	159.33	48.19	132,000	6,361,080	439,400	6,800,480
予						
⑧	158.38	47.90	128,000	6,131,200	439,000	6,570,600

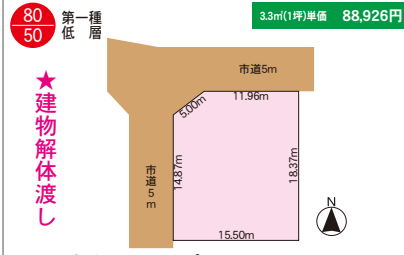
- 概要
●所在地/高岡市瑞穂町149番1 ●地目/宅地 ●開発許可/高岡市指令建第701号
●用途地域/一種中高層 ●開発面積/3061.12㎡ ●販売総区画数/全13区画
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●公営上下水道 ●個別LPガス ●電気/北陸電力
●道路幅員6m ●取引形態/売主 ●バス停瑞穂町まで徒歩6分

② 高岡市 守護町2丁目 1,068万円



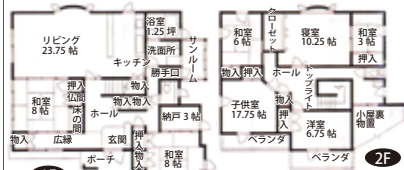
- 上水道 ●下水道 ●個別LPガス ●引渡/相談 ●バス停守護町2丁目まで徒歩3分 ●高岡市守護町2丁目378-8

③ 高岡市 井口本江 750万円



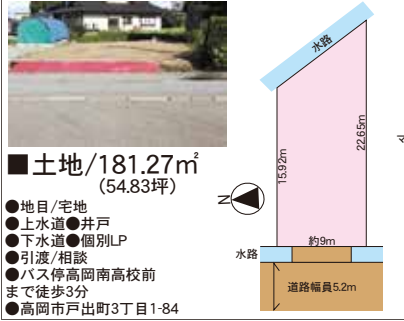
- 上水道 ●下水道 ●個別LPガス ●引渡/相談 ●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩23分 ●高岡市井口本江464-3を分筆

④ 小矢部 埴生 1,700万円



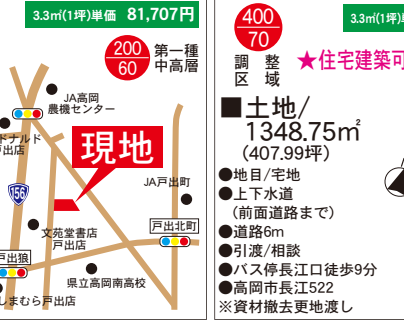
- 土地/733.27㎡(221.81坪)
■建物/198.74㎡(60.11坪)
- 木造五層2階建 ●平成7年8月築 ●上水道 ●浄化槽(下水可)
●個別P ●引渡/相談 ●北陸本線石動駅バス10分 ●駐車10台可(宅内庭に駐車場3ヶ所有)

⑤ 高岡市 戸出町3丁目 448万円



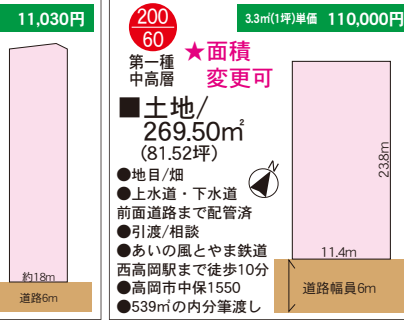
- 地目/宅地 ●上水道 ●井戸 ●下水道 ●個別LP ●引渡/相談 ●バス停高岡南高校前まで徒歩3分 ●高岡市戸出町3丁目1-84

⑥ 高岡市 長江 450万円



- 地目/宅地 ●上水道 ●下水道(前面道路まで) ●道路6m ●引渡/相談 ●バス停長江口徒歩9分 ●高岡市長江522 ●※資材撤去更地渡し

⑦ 高岡市 中保 896万円



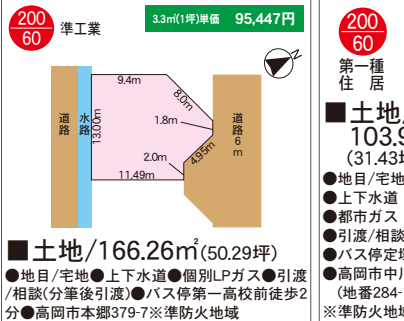
- 地目/畑 ●上水道 ●下水道(前面道路まで配管済) ●引渡/相談 ●あいの風とやま鉄道西高岡駅まで徒歩10分 ●高岡市中保1550 ●539mの内外筆渡し

知れば得する、民事(家族)信託の話 PART.24

母は現在の家をそのままにし高齢者施設への入居を考えているが将来売るなり貸すなりしたい

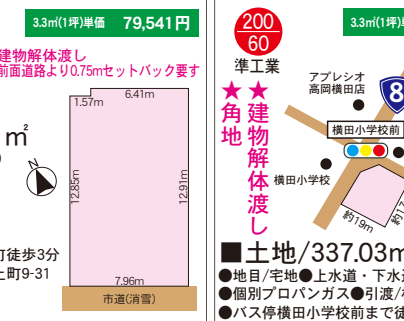
- 母の意思判断能力が失われると自宅の処分や活用ができなくなります
- 子供と信託契約をしておけば意思判断能力が失われても子供の判断で処分や活用することができます

⑧ 高岡市 本郷 480万円



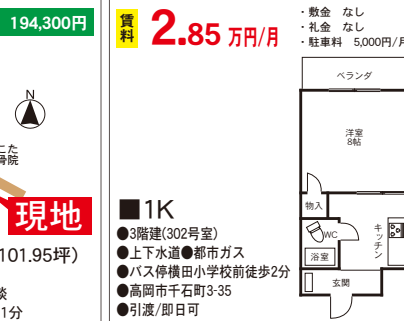
- 地目/宅地 ●上水道 ●個別LPガス ●引渡/相談(分筆後引渡) ●バス停第一高校前徒歩2分 ●高岡市本郷379-7※準防火地域

⑨ 高岡市 中川上町 250万円



- 地目/宅地 ●上水道 ●都市ガス ●引渡/相談 ●バス停塚町徒歩3分 ●高岡市中川上町9-31(地番284-1) ●※準防火地域

⑩ 高岡市 千石町3-20 1,980万円



- 地目/宅地 ●上水道 ●下水道 ●個別P ●引渡/相談 ●バス停横田小学校前まで徒歩1分



- 1K ●3階建(302号室) ●上水道 ●都市ガス ●バス停横田小学校前徒歩2分 ●高岡市千石町3-35 ●引渡/即日可